

**Zarządzenie nr 61/2019  
WÓJTA GMINY ŁANIĘTA  
z dnia 29 października 2019r.**

**w sprawie określenia opłat i zasad wynajmowania świetlic wiejskich stanowiących mienie Gminy Łanięta**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815), zarządzam co następuje:

**§1**

Wynajem świetlic dla osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej w celu organizacji imprez i uroczystości (wesela, chrzciny, komunie, spotkania, zabawy, pokazy, imprezy rozrywkowe itp.) odbywa się odpłatnie po wcześniejszym ustaleniu terminu z osobami odpowiedzialnymi za wynajem świetlic.

**§2**

Zwolnienie z opłat najmu świetlicy wraz z niezbędnym wyposażeniem i sprzętem przysługuje:

- Ochotniczym Strażom Pożarnym na działalność statutową,
- czynnym druhom OSP na uroczystości prywatne - pozostałe opłaty (węgiel, drewo wg zużycia),
- Wójtowi Gminy na organizację spotkań z mieszkańcami,
- sołtysom, radom sołeckim na organizację zebrań wiejskich lub sołeckich,
- radnym na organizację zebrań związanych z działalnością społeczną,
- członkom Kół Gospodyń Wiejskich na działalność statutową.

**§3**

Opłatność za wynajem świetlic stanowi dochód Gminy Łanięta.

**§4**

Ustala się odpłatność za najem świetlic wiejskich w wysokości 200,00zł brutto za dobę, lub 40,00zł brutto za godzinę.

**§5**

Przed podpisaniem umowy najmu Najemca zostaje zobowiązany do wniesienia opłaty dodatkowej tzw. kaucji zabezpieczającej w wysokości 500,00zł brutto na poczet dokonania ewentualnych zniszczeń.

**§6**

Kaucja zabezpieczająca zostanie zwrócona, po odbiorze świetlicy wiejskiej przez opiekuna (osoby odpowiedzialnej za przekazanie i odbiór świetlicy), który w protokole zdawczo-odbiorczym nie stwierdzi nieprawidłowości oraz po przedłożeniu dokumentu potwierdzającego uiszczenie wszystkich opłat. Wzór protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§7**

Najem świetlicy następuje na podstawie umowy najmu sporządzonej pomiędzy Gminą Łanięta, a Najemcą. Umowa stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia.

**§8**

Uchyła się Zarządzenie Nr 14/2018 Wójta Gminy Łanięta z dnia 24.05.2018 r. w sprawie opłat i sposobu ich pobierania ze świetlic wiejskich.

**§9**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY**  
sporządzony dnia .....

**1. PRZEKAZANIE ŚWIETLICY:**

Opiekun Świetlicy Wiejskiej Pan/i ..... dnia ..... o godz.....  
przekazuje Najemcy: Panu/i.....  
Świetlicę Wiejską w .....  
Forma udostępnienia: odpłatna\* / nieodpłatna\*  
Podstawą do przekazania świetlicy jest: umowa najmu zawarta w dniu .....

**W dniu przekazania:**

1. Energia elektryczna - stan licznika wynosi: ..... kWh.
2. Wodomierz - stan wodomierza wynosi: ..... m<sup>3</sup>.
3. Ogrzewanie : wg. zużycia węgla/drewna/oleju opałowego/eko groszek \* .....

W dniu ..... o godz..... przekazano Najemcy komplet kluczy do Świetlicy Wiejskiej

W .....

Stan techniczny lokalu bez zastrzeżeń\* – zastrzeżenia\* - inne uwagi\* :

.....  
.....

(podpis Opiekuna świetlicy) (podpis Najemcy lub Biorącego użyczenie)

**2. ZWROT ŚWIETLICY:**

W dniu ..... o godz. ....zdao Opiekunowi świetlicy, świetlicę w .....,komplet kluczy.

1. Energia elektryczna :  
- stan licznika wynosi: ..... kWh.
2. Woda:  
- stan wodomierza wynosi: ..... m<sup>3</sup>.
3. Ogrzewanie .....

Rozliczenie:

- 1) ilość zużytej energii elektrycznej: ..... kWh,
- 2) ilość zużytej wody: ..... m<sup>3</sup>.
- 3) ogrzewanie: .....

**3. OPIEKUN ŚWIETLICY WIEJSKIEJ OŚWIADCZA, ŻE:**

- 1) Najemca zdał lokal w dobrym stanie technicznym, tj. bez uszkodzeń lub zniszczeń,
- 2) Lokal został oddany w stanie uprzątniętym, czysty, nieczystości stałe zostały usunięte,
- 3) zdao komplet kluczy do świetlicy.

Uwagi opiekuna świetlicy .....

.....

**4. USZKODZENIA MIENIA:**

Data .....

Nie występują\*/ występują\*

Rodzaje uszkodzeń:

.....

Sposób usunięcia uszkodzeń .....

(podpis Opiekuna świetlicy) (podpis Najemcy)

**5. NAPRAWA USZKODZEŃ MIENIA:**

Świetlica została przywrócona do stanu pierwotnego dnia .....

(podpis Opiekuna świetlicy)

(podpis Najemcy)

\*niepotrzebne skreślić

## Umowa Najmu nr...../...../.....

Zawarta w dniu .....

Pomiędzy:

Gminą Łanięta reprezentowaną przez:

Tomasza Szczęsnego – Wójta Gminy Łanięta,  
Łanięta 16, 99-306 Łanięta - zwanym dalej **Wynajmującym**

a

Panią/Panem .....zam .....

Legitymujący się Dowodem Osobistym(seria/nr.).....

Wydany przez .....dnia .....

zwanym dalej **Najemcą**,

o treści następującej:

### §1

Wynajmujący oddaje Najemcy w użytkowanie Świetlice Wiejską w .....  
wraz z wyposażeniem z przeznaczeniem na .....

### §2

Umowa zostaje zawarta na czas określony od godz. ....dnia.....  
do godz. .... dnia .....

### §3

1. Najemca zobowiązuje się do wniesienia opłaty w wysokości .....  
słownie:.....  
Płatne w kasie Urzędu Gminy Łanięta.

2. Uiszczenie opłat za zużycie energii elektrycznej i wody zgodnie z odczytami  
z liczników (w protokole zdawczo-odbiorczym)  
Płatne w kasie Urzędu Gminy Łanięta.

### §4

Przekazanie świetlicy nastąpi w dniu .....po przedstawieniu dowodu wpłaty  
kaucji zabezpieczającej.

### §5

Najemcy nie wolno dokonywać zmian w przeznaczeniu lokalu, przekazywać go w podnajem oraz  
dokonywać samowolnych zmian wystroju lokalu poprzez umieszczenie własnych dekoracji.

### §6

Po upływie terminu najmu Najemca zobowiązuje się niezwłocznie zwolnić przedmiot najmu  
w stanie nienaruszonym. Po stwierdzeniu tego stanu Wynajmujący zwraca Najemcy kaucję  
zabezpieczającą.

§7

W sprawach nieregulowanych niniejsza umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§8

Zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.

§9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

Wynajmujący

Najemca

.....

.....